

**SURAT KUASA MENGHADIRI RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN  
POWER OF ATTORNEY TO ATTEND THE ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk.**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

*The undersigned:*

Nama / Name : .....

Alamat / Address : .....

Nomor KTP/Paspor : .....

*ID Card/Passport no*

(**"Pemberi Kuasa"** / the **"Authorizer"**);

Dalam hal ini sebagai Pemegang Saham dan pemilik sah atas.....saham yang terdaftar dalam **PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk.**, perseroan terbatas yang berdiri di bawah dan berdasarkan Hukum Republik Indonesia dan berdomisili di Kabupaten Bekasi (**"Perseroan"**);

*In this regard represented as a shareholder and the legal owner of..... registered shares in **PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk.**, a limited liability company established under and by virtue of the laws of the Republic of Indonesia and domiciled in Kabupaten Bekasi (the **"Company"**);*

Dengan ini memberikan kuasa kepada Petugas yang ditunjuk oleh PT Raya Saham Registra:

*Herewith confer a power of attorney upon Officers appointed by PT Raya Saham Registra:*

Nama / Name :

Alamat / Address :

Nomor KTP/ID Card :

(**"Penerima Kuasa"** / the **"Attorney"**);

**Khusus  
Specifically**

Untuk menghadiri dan menyampaikan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan (untuk selanjutnya disebut sebagai "Rapat") yang akan diadakan di Kabupaten Bekasi pada tanggal 18 Juni 2026 (atau tanggal lain penggantinya sesuai dengan peraturan perundangan-undangan yang berlaku), dan memberikan pertanyaan dan/atau tanggapan serta suara atas mata acara sebagai berikut:

*To attend and vote in the Annual General Meeting of the Company (hereinafter referred to as the "Meeting") to be held in Kabupaten Bekasi on June 18, 2026 (or other date of replacement in accordance with the applicable laws and regulations), and to vote with respect to the following agendas:*

No.	Mata Acara Rapat / Agendas of Meeting	Mohon diisi dengan tanda (√) sesuai pilihan / Please fill with (√) as you choose		
		Abstain / Abstain	Tidak Setuju / Againt	Setuju / For
1	Persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan tahun buku 2025 termasuk Laporan Pertanggungjawaban Direksi dan Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Perseroan serta Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.  <i>Approval of the Company's Annual Report for fiscal year 2025 including The Board of Director' Accountability Report and the Board of Commissioners' Supervisory Task Report as well as the Ratification of the Company's Financial Statements for the financial year ended 31 December 2025.</i>			

2	<p>Persetujuan penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.</p> <p><i>Approval of use of the Company's net profit for the financial year ended December 31, 2025.</i></p>			
3	<p>Persetujuan penunjukan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik untuk melakukan audit atas Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026.</p> <p><i>Approval of the appointment of a Public Accountant and/or Public Accounting Firm to audit the Company's Financial Statements for the financial year ended December 31, 2026.</i></p>			
4	<p>Penetapan remunerasi bagi anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan untuk tahun 2026.</p> <p><i>Determination of remuneration for members of the Board of Commissioners and the Board of Directors of the Company for 2026.</i></p>			

Penerima kuasa wajib menyampaikan keputusan sesuai dengan pilihan Pemberi Kuasa selaku Pemegang Saham, pada setiap mata acara Rapat.

*The Attorney is obliged to submit a decision in accordance with the choice of the Authorizer as the Shareholder, at each Meeting agenda.*

Pemberi kuasa dengan ini menyatakan dan/atau menguatkan bahwa suara dalam mata acara Rapat yang disampaikan berdasarkan Surat Kuasa ini adalah sah dan benar dan surat kuasa ini dapat digunakan sebagai bukti bilamana diperlukan.

*The Authorizer hereby declares and/or confirms that the votes in the agenda of the Meeting delivered based on this Power of Attorney are valid and true and this Power of Attorney can be used as evidence if necessary.*

Surat Kuasa ini ditandatangani di ..... pada tanggal .....

*This Power Of Attorney is dully signed in .....on the .....*

Pemberi Kuasa / *The Authorizer*

Penerima Kuasa / *The Attorney*

*Materai Rp. 10.000,-  
Stamp duty*

\_\_\_\_\_  
Nama/Name:

\_\_\_\_\_  
Nama/Name:

**Lampiran**  
**Lembar Pertanyaan**

**RUPS Tahunan**

Nama Pemegang saham :  
Jumlah Kepemilikan Saham :  
Mata Acara :  
Pertanyaan dan/atau tanggapan :

**RUPS Tahunan**

Nama Pemegang saham :  
Jumlah Kepemilikan Saham :  
Mata Acara :  
Pertanyaan dan/atau tanggapan :

**RUPS Tahunan**

Nama Pemegang saham :  
Jumlah Kepemilikan Saham :  
Mata Acara :  
Pertanyaan dan/atau tanggapan :

**RUPS Tahunan**

Nama Pemegang saham :  
Jumlah Kepemilikan Saham :  
Mata Acara :  
Pertanyaan dan/atau tanggapan :

**RUPS Tahunan**

Nama Pemegang saham :  
Jumlah Kepemilikan Saham :  
Mata Acara :  
Pertanyaan dan/atau tanggapan :

**RUPS Tahunan**

Nama Pemegang saham :  
Jumlah Kepemilikan Saham :  
Mata Acara :  
Pertanyaan dan/atau tanggapan :